



Aktenzeichen: 131-9/4-2026/He.  
Sachbearbeiterin: Sabrina Hedenig

## **Vereinfachtes Verfahren – Gelegenheit zur Stellungnahme**

**Betrifft:** Errichtung eines Wohnhauses mit Garage, Stützmauern und Weganlage  
Objektadresse: Willersdorf 20, 9063 Maria Saal

**Frau Treffer Tamara, Willersdorf 8, 9063 Maria Saal** hat mit der Eingabe vom **19.12.2025** die Erteilung für die Baubewilligung "**Errichtung eines Wohnhauses mit Garage, Stützmauern und Weganlage**" auf den Grundstücken Parzelle Nr.: 284, KG: St. Michael am Zollfeld, Nr.: 253/9, KG: St. Michael am Zollfeld und Nr.: 253/1, KG: St. Michael am Zollfeld, beantragt.

Zur Geltendmachung Ihrer Rechte und rechtlichen Interessen wird Ihnen gemäß § 24 Abs. 4 der Kärntner Bauordnung 1996 idgF. die Gelegenheit eingeräumt, in das bei der Baubehörde (Gemeindeamt Maria Saal, Bauabteilung) aufliegende Projekt während der Zeiten für den Parteienverkehr (Montag bis Freitag 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr) oder nach vorheriger Terminvereinbarung Einsicht zu nehmen und binnen einer **Frist von zwei Wochen** ab Zustellung dieses Schreibens hiezu eine schriftliche Stellungnahme abzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass Einwendungen nur erhoben werden können, wenn es sich dabei um die Verletzung subjektiv-öffentlicher Anrainerrechte gemäß § 24 in Verbindung mit § 23 der Kärntner Bauordnung 1996 idgF handelt.

Maria Saal, am 20.02.2026