

Förderungen 2026 – Thermische Sanierung und Kesseltausch

Die neuen Förderrichtlinien für thermische Sanierung und Heizungstausch 2026 in Kürze zusammengefasst. Bundes- und Landesförderung sind miteinander kombinierbar.

Thermische Sanierung

1. Bundesförderungen Sanierungsbonus 2026

Ein-/Zweifamilienhaus/Reihenhaus

Maßnahme (nur eine Maßnahme förderbar)	Förderhöhe (max. 30% der Investitionskosten)
Einzelbauteilsanierung (Außenwand, Fenster)	5.000 EUR
Teilsanierung 40% (Reduktion HWB um min. 40%)	10.000 EUR
Umfassende Sanierung guter Standard	15.000 EUR
Umfassende Sanierung klimaaktiv Standard	20.000 EUR

Mehrgeschossiger Wohnbau/Reihenhausanlage

Maßnahme (nur eine Maßnahme förderbar)	Förderhöhe (max. 30% der Investitionskosten)
Umfassende Fenstersanierung	2.500 EUR pro Wohnung
Umfassende Sanierung guter Standard	100 EUR pro m ² Wohnnutzfläche
Umfassende Sanierung klimaaktiv Standard	150 EUR pro m ² Wohnnutzfläche

2. Landesförderung Sanierungseuro

Eigenheime und Wohnungen

Maßnahme	Förderberechnung/ Bonusbetrag
Wärmedämmung, Tausch Fenster- und Außentüren, passive Solarnutzung	Basisförderung= 1 EUR x Bezugsfläche x Verbesserung des HWB
<i>Bonus: Denkmalschutz</i>	<i>+ 10% der Basisförderung</i>
<i>Bonus: Erreichen eines Ziel-HWB</i>	<i>+ 5.000 EUR</i>
<i>Bonus: Bestands- bzw. Fertigstellungsenergieausweis</i>	<i>+ 500 EUR</i>

Wohnungen bzw. Wohnhäusern im mehrgeschossigen Wohnbau, Wohnheimen

Maßnahme	Förderberechnung/ Bonusbetrag (max. 50%)
Wärmedämmung, Tausch Fenster- und Außentüren, passive Solarnutzung	Basisförderung= 5 EUR x Bezugsfläche x Verbesserung des HWB
<i>Bonus: Denkmalschutz</i>	<i>+ 10% der Basisförderung</i>
<i>Bonus: Erreichen eines Ziel-HWB</i>	<i>+ 500 EUR je Wohneinheit</i>
<i>Bonus: Bestands- bzw. Fertigstellungsenergieausweis</i>	<i>+ 500 EUR</i>

Kesseltausch

1. Bundesförderungen Kesseltausch 2026

Ein-/Zweifamilienhaus/Reihenhaus

Maßnahme	Förderhöhe (max. 30% der Investitionskosten)
Klimafreundliche Nah-/Fernwärme	6.500 EUR
Wärmepumpe	7.500 EUR
Holzzentralheizung (Pellets/Hackgut/Stückgut)	8.500 EUR
<i>Bonus Thermische Solaranlage</i>	<i>+ 2.500 EUR</i>
<i>Bonus Tiefenbohrung bzw. Brunnen</i>	<i>+ 5.000 EUR</i>

Mehrgeschossiger Wohnbau/Reihenhausanlage

Maßnahme	Ersatz des fossilen Heizsystems durch:	Förderhöhe (max. 30% der Investitionskosten)
Anlage ≤ 50 kW	Fernwärme	6.500 EUR
	Wärmepumpe	7.500 EUR
	Holzheizung	8.500 EUR
Anlage > 50 kW	Fernwärme, Wärmepumpe, Holzheizung	+ 100 EUR/kW
Anlage > 100 kW	Fernwärme, Wärmepumpe	+ 100 EUR/kW
	Holzheizung	+ 120 EUR/kW
<i>Bonus Thermische Solaranlage</i>		<i>+ 400 EUR/m²</i>
<i>Bonus Tiefenbohrung bzw. Brunnen</i>		<i>+ 100 EUR/kW</i>

1. Landesförderung energieeffiziente Haustechnikanlagen

Eigenheime und Wohnungen

Maßnahme	Förderberechnung
Klimafreundliche Nah-/Fernwärme	3.000 EUR
Wärmepumpe	
Holzzentralheizung (Pellets/Hackgut/Stückgut)	
<i>Errichtung Solaranlage</i>	<i>+ 1.500 EUR</i>
<i>Hydraulischer Abgleich</i>	<i>+ 200 EUR</i>

Wohnungen bzw. Wohnhäusern im mehrgeschossigen Wohnbau, Wohnheimen

Maßnahme	Förderberechnung (max. 50%)
Klimafreundliche Nah-/Fernwärme	4.000 EUR je Wohneinheit
Wärmepumpe	
Holzzentralheizung (Pellets/Hackgut/Stückgut)	
<i>Errichtung Solaranlage (mind. 6 m² Bruttokollektorfläche)</i>	<i>+ 250 EUR je m² Kollektorfläche</i>
<i>Hydraulischer Abgleich</i>	<i>+ 50 EUR je Wohneinheit</i>

Bei Fragen zu den Förderungen können Sie auch gerne die Klima- und Energie-Modellregionsmanagerin Ines Lamprecht unter 0664-4206775 oder ines.lamprecht@mittelkaernten.at kontaktieren.