



Marktgemeinde Maria Saal

9063 Maria Saal, Am Platzl 7

Tel. 04223/2214, Telefax: 04223/2214-23

www.maria-saal.gv.at - E-mail: maria-saal@ktn.gde.at

004-1/3/2018/GR

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des **Gemeinderates** am

Mittwoch, 17. Oktober 2018, um 18:00 Uhr,

im Marktgemeindegemeindeamt Maria Saal, Sitzungssaal, 9063 Maria Saal, Am Platzl 7.

I. Öffentlicher Teil:

Fragestunde

TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestellung von Protokollfertignern
3. Bericht des Bürgermeisters, diverse Beschlüsse
 - a) Verzicht auf Ausübung des Gemeinderatsmandates Ing. Gert Jahn
4. Angelegenheiten des Ausschusses für die Kontrolle der Gebarung
5. Bericht des Finanzreferenten, diverse Beschlüsse
 - a) Darlehensvergabe
 - b) Verkauf MB Trac
6. Bericht der Referenten für Angelegenheiten der Abfallbeseitigung (Müll), Umweltschutz, Orts- und Regionalentwicklung, Friedhof und Zivilschutz, diverse Beschlüsse
 - a) Bericht der Referenten
 - b) Bericht des Ausschussobmannes
 - c) ETEC Bioenergie GmbH, Ansuchen um Verlängerung der Bebauungsverpflichtung
7. Bericht der Referenten für Angelegenheiten der Familie, Kindergarten, Schule, Hort, Soziales, Gesundheit und Jugend, Sport, Integration, Kultur und Tourismus, diverse Beschlüsse
 - a) Bericht der Referenten
 - b) Bericht des Ausschussobmannes
 - c) Weiterverwendung von Michael Hlavka als Leiter des Offenen Jugendzentrums Maria Saal

8. Bericht des Referenten für Angelegenheiten der Straße, Bau-, Wohn- und Siedlungswesen, Wasser, Abwasserbeseitigungs- und Kanalangelegenheiten, diverse Beschlüsse
 - a) Bericht des Referenten
 - b) Bericht des Ausschussobmannes
 - c) WG Winklern, Zustimmungserklärung der Marktgemeinde Maria Saal für die Inanspruchnahme von Grundstücken
 - d) WVA Maria Saal BA 19 Hochbehälter III, KWWF-Darlehen, Unterfertigung Schuldschein
 - e) Vereinbarung Forstservice Reichenhauser
 - f) Auflassung einer Teilfläche des öffentlichen Gutes Parz. Nr. 1902, KG Maria Saal, der Marktgemeinde Maria Saal sowie Verordnung über die Auflassung von öffentlichem Gut
 - g) Nutzung von öffentlichem Gut der Marktgemeinde Maria Saal, Parz. Nr. 1920/1, KG Maria Saal, Ansuchen OKET Besitz- und Vermietungs GmbH, GF Thomas Holzer, Mageregger Straße 63/1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee vom 24.07.2018

II. Nicht öffentlicher Teil:

9. Personalangelegenheiten

Anwesend:

1. Bgm. Anton Schmidt – im Hause;
2. 1. Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig, Winklern 8, 9063 Maria Saal;
3. GR Josef Aberger, Kuchling 4, 9063 Maria Saal;
4. GRⁱⁿ Erna Kronawetter, Dellach 6, 9063 Maria Saal;
5. GR Kurt Vintler, St. Michael am Zollfeld 3, 9063 Maria Saal;
6. GR Ing. Gert Jahn, Kuchling 9, 9063 Maria Saal;
7. GR Thomas Jordan, Hart 2, 9063 Maria Saal;
8. GRⁱⁿ Erika Tolazzi, Walddorf 10, 9020 Klagenfurt;
9. GR Michael Schmid, Ratzendorf 11a, 9063 Maria Saal;

10. 2. Vzbgm. Franz Pfaller, Wrießnitz 52, 9063 Maria Saal;
11. GR Peter Pucker, Josef Schmid Straße 9, 9063 Maria Saal; **entschuldigt**,
Ersatz: EGR Alexander Lerchbaumer, Sagrad 8, 9063 Maria Saal;
12. GR Mag. Hans Jörg Zwischenberger, Dellach 26, 9063 Maria Saal;
13. GRⁱⁿ Mag^a. Bronwen Arbeiter-Weyrer, Bakk., Sonnenweg 9, 9063 Maria Saal;
entschuldigt, **Ersatz:** EGR Erich Stark, St. Michael/Z. 56, 9063 Maria Saal;
14. GR Ing. Karsten Steiner, Lindenweg 25, 9063 Maria Saal;
15. GR Mag. Stefan Wakonig, Hangweg 18, 9063 Maria Saal;
16. GR Walter Zettinig, Wutschein 38, 9063 Maria Saal; **entschuldigt**,
Ersatz: EGR Herbert Gradischnig, Weidenweg 3, 9063 Maria Saal;

17. GVⁱⁿ Mag^a. Ulrike Turrini-Hammerschlag, Thurn 1, 9063 Maria Saal;
18. GR Mag. Heinz Christian Hammerschlag, Bischofweg 2, 9063 Maria Saal;
entschuldigt, **Ersatz:** EGR Ernst Mülneritsch, Meilsberg 24, 9063 Maria Saal;

19. GRⁱⁿ Nina Vasold, Brückenweg 12, 9063 Maria Saal;
20. GR Mag. Johann Jordan, Am Sonnenhang 19, 9063 Maria Saal; **entschuldigt, Ersatz:** GRⁱⁿ Ruth Gerl, MSc Med., Hülgerthstraße 22, 9063 Maria Saal;

21. GV Josef Krammer, Bergl 1, 9063 Maria Saal;
22. GR DI Dieter Fleißner, Zollfeld 23, 9063 Maria Saal;
23. GR Eduard Ruckhofer, Poppichl 2, 9061 Wölfnitz;

FVⁱⁿ Mag.^a Sarah Jannach

Schriftführer: Niederschrift und Reinschrift: Ingrid Müller

Für den Inhalt verantwortlich:

AL Walter Zettinig, gem. § 45 Abs. 1, K-AGO i.d.g.F.

Hinweis: Diese Niederschrift enthält zu den einzelnen Tagesordnungspunkten die gestellten Anträge, die Abstimmungsergebnisse und die zur Beschlussfassung wesentlichen, dem Sinne nach wiedergegebenen Diskussionsbeiträge bzw. wörtlich geforderten Zitierungen.

I. Öffentlicher Teil:

Fragestunde:

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Anton Schmidt begrüßt die erschienenen Gemeinderatsmitglieder, den AL Walter Zettinig, FVⁱⁿ Mag.^a Sarah Jannach, die Schriftführerin Ingrid Müller sowie die Zuhörer und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bestellung von Protokollfertigern

Zu Protokollfertigern gem. § 45 Abs. 4 K-AGO werden **GRⁱⁿ Erika Tolazzi** und **GR Mag. Stefan Wakonig** vom Bürgermeister bestellt.

3. Bericht des Bürgermeisters, diverse Beschlüsse

a) Verzicht auf Ausübung des Gemeinderatsmandates Ing. Gert Jahn

Der Bürgermeister teilt mit, dass Herr Ing. Gert Jahn mit Schreiben vom 19.09.2018 erklärt, dass er auf sein Gemeinderatsmandat verzichtet, jedoch auf der Liste der Ersatzgemeinderatsmitglieder verbleibt.

Der Vorsitzende erklärt, dass Herr Ersatzgemeinderat Ernst Ruhdorfer als ordentlicher Gemeinderat nachrückt.

Die Verzichtserklärungen für die Änderung der Reihenfolge der Kandidatinnen und Kandidaten auf der Parteiliste „Liste Anton Schmidt – ÖVP Maria Saal“ der Ersatzgemeinderatsmitglieder Anton Pototschnig, Josef Fradler jun., Tanja Koberer und Christoph Meisterl liegen vor.

Wahlvorschlag für die Ausschussmitglieder der Liste Anton Schmidt – ÖVP Maria Saal

In Entsprechung des § 26 K-AGO werden von der Liste Anton Schmidt – ÖVP Maria Saal in den nachstehenden Ausschuss folgende Personen vorgeschlagen:

Ausschuss für Straßen, Bau-, Wohn- und Siedlungswesen, Wasser, Abwasserbeseitigungs- und Kanalangelegenheiten

GR Josef Aberger	als Ausschussobmann
GR Ernst Ruhdorfer	als weiteres Mitglied

Der Bürgermeister erklärt sodann aufgrund des eingebrachten Wahlvorschlages Herrn GR Josef Aberger als Ausschussobmann und Herrn GR Ernst Ruhdorfer als weiteres Mitglied im Ausschuss für Straßen, Bau-, Wohn- und Siedlungswesen, Wasser, Abwasserbeseitigungs- und Kanalangelegenheiten für gewählt.

Weiters teilt der Bürgermeister mit, dass Herr EGR Ronald Tragbauer schriftlich erklärt hat, dass er auf die Ausübung seines Ersatzgemeinderatsmandates verzichtet.

4. Angelegenheiten des Ausschusses für die Kontrolle der Gebarung

a) Bericht des Ausschussobmannes

Der Ausschussobmann GR DI Dieter Fleißner berichtet über die am 15.10.2018 stattgefundene Kontrollausschusssitzung.

5. Bericht des Finanzreferenten, diverse Beschlüsse

Der Referent erläutert den Anwesenden die Grundzüge des OH und AOH. Eine schriftliche Zusammenfassung zu diesem Thema wird den Mitgliedern des Gemeinderates in der Sitzung ausgehändigt.

a) Darlehensvergabe

Da der Konsortialkredit (ABA BA 07) in Form der Fixverzinsung ausläuft, wurde für die restliche Laufzeit eine Ausschreibung durch die Firma DIE FINANZDIENSTLEISTER, Feschnigstraße 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, durchgeführt.

Antrag des Referenten Ing. Klaus Poscharnig an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Vergabe des Konsortialkredits in der Höhe von EUR 215.606,49 in der Variante variabel auf Basis 6 Monate Euribor zzgl. 0,65 % Aufschlag, Basis 0, an die Austrian Anadibank vergeben.

Einstimmiger Beschluss

b) Verkauf MB Trac

Für den Ankauf der gemeindeeigenen Zugmaschine MB trac 700K – 440 liegt ein Angebot von Herrn Ewald Brencce, Mitterberg 19, 9712 Fresach, in der Höhe von EUR 4.600,00 vor.

Der Referent Vzbgm. Klaus Poscharnig teilt mit, dass es hinsichtlich des Verkaufes des MB Trac noch weitere Verhandlungen gibt. Eine Beschlussfassung soll in der nächsten Gemeinderatssitzung erfolgen.

6. Angelegenheiten der Abfallbeseitigung (Müll), Umweltschutz, Orts- und Regionalentwicklung, Friedhof und Zivilschutz, diverse Beschlüsse

a) Bericht der Referenten

Der Referent Vzbgm. Franz Pfaller berichtet über die Besprechung mit der Firma ASA im Ausschuss.

b) Bericht des Ausschussobmannes

Die Ausschussobfrau GRⁱⁿ Nina Vasold berichtet über die am 27.09.2018 und am 11.10.2018 stattgefundenen Ausschusssitzungen.

c) ETEC Bioenergie GmbH, Ansuchen um Verlängerung der Bebauungsverpflichtung

Mit Schreiben vom 19.09.2018 sucht die Firma ETEC Bioenergie GmbH, Möderndorf 9, 9063 Maria Saal, um Verlängerung der Bebauungsverpflichtung für die „Integrierte Flächenwidmungs- und Bebauungsplanung Ortserweiterung Maria Saal – Meilsberg“ an. Da die notwendige Verlängerung der Bankgarantie noch nicht vorliegt, kann ein Beschluss erst in der nächsten Gemeinderatssitzung gefasst werden.

7. Angelegenheiten der Familie, Kindergarten, Schule, Hort, Soziales, Gesundheit und Jugend, Sport, Integration, Kultur und Tourismus, diverse Beschlüsse

a) Bericht der Referenten

Der Bürgermeister berichtet, dass im Haus des Kindes eine dritte Gruppe der GTS eingerichtet wurde. Weiters berichtet er über den Besuch der Donauversicherung in der Kita.

b) Bericht des Ausschussobmannes

Der Ausschussobmann GR Mag. Hans Jörg Zwischenberger berichtet über die am 01.10.2018 stattgefundene Ausschusssitzung.

c) Weiterverwendung von Michael Hlavka als Leiter des Offenen Jugendzentrums Maria Saal

Mit Schreiben vom 10.09.2018 übermittelt die Stiftspfarr Maria Saal einen detaillierten Kosten- und Finanzplan 2018 für das Jugendzentrum Maria Saal mit der Bitte, Michael Hlavka als Leiter ein weiteres Jahr mit geringfügiger Beschäftigung anzustellen. Vorgeschlagen wird eine Drittelfinanzierung der Jahresgesamtkosten für das Jugendzentrum Maria Saal von ca. EUR 9.000,00 durch das Land, die Pfarre und die Marktgemeinde Maria Saal.

Antrag des Bürgermeisters Anton Schmidt an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Anstellung von Herrn Michael Hlavka als Leiter des Jugendzentrums Maria Saal mit geringfügiger Beschäftigung mit einer Bezahlung von monatlich EUR 215,00 ab 01.11.2018 auf ein weiteres Jahr bis 31.10.2019 beschließen.

Einstimmiger Beschluss

GV Josef Krammer: Ich bedanke mich bei allen Fraktionen, dass es möglich gemacht wurde, das Jugendzentrum weiter zu führen und so etwas für die Maria Saaler Jugend zu tun.

8. Angelegenheiten der Straße, Bau-, Wohn- und Siedlungswesen, Wasser, Abwasserbeseitigungs- und Kanalangelegenheiten, diverse Beschlüsse

a) Bericht des Referenten

Der Referent Vzbgm. Franz Pfaller berichtet über die Besprechung mit LR Ing. Daniel Fellner hinsichtlich der Unterstützung bei der Realisierung des Projekts Hochwasserschutz Pörschacher Bach.

b) Bericht des Ausschussobmannes

Der Ausschussobmann GR Josef Aberger berichtet über die am 26.09.2018 stattgefundene Ausschusssitzung.

c) WG Winklern, Zustimmungserklärung der Marktgemeinde Maria Saal für die Inanspruchnahme von Grundstücken

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärt sich Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig für befangen und verlässt den Sitzungssaal.

Für die Inanspruchnahme der gemeindeeigenen Grundstücke 1899, 1902 und 1903, KG 72140 Maria Saal für die Herstellung, den Betrieb und die Instandhaltung der Nutz- und Löschwasserversorgung der WG Winklern ist eine Zustimmungserklärung zu unterfertigen.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Unterfertigung der Zustimmungserklärung für die Inanspruchnahme der gemeindeeigenen Grundstücke 1899, 1902 und 1903, KG 72140 Maria Saal für die Herstellung, den Betrieb und die Instandhaltung der Nutz- und Löschwasserversorgung der WG Winklern beschließen.

Einstimmiger Beschluss

Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig nimmt wieder an der Sitzung teil.

d) WVA Maria Saal BA 19 Hochbehälter III, KWWF-Darlehen, Unterfertigung Schuldschein

Antrag des Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Unterzeichnung des Schuldscheins des Kärntner Wasserwirtschaftsfonds, für die WVA Maria Saal, BA 19, Zahl: 12-SWW-4/3-2018, beschließen.

Einstimmiger Beschluss

e) Vereinbarung Forstservice Reichenhauser

Mit Schreiben vom 19.09.2018 sucht die Firma Forstservice Reichenhauser, Museumweg 2a, 9063 Maria Saal, um eine Verlängerung des bestehenden Winterdienstvertrages um weitere fünf Jahre bis zum Jahr 2023 an.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Verlängerung des Winterdienstvertrages mit der Firma Forstservice Reichenhauser, Museumweg 2a, 9063 Maria Saal, um weitere fünf Jahre bis zum Jahr 2023 beschließen.

Einstimmiger Beschluss

- f) Auflassung einer Teilfläche des öffentlichen Gutes Parz. Nr. 1902, KG Maria Saal, der Marktgemeinde Maria Saal sowie Verordnung über die Auflassung von öffentlichem Gut

Zu diesem Tagesordnungspunkt erklärt sich Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig für befangen und verlässt den Sitzungssaal.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge der Teilung laut Vermessungsurkunde der Buchleitner & Kirchner ZT GmbH, St. Jakob 14, 9111 Haimburg, vom 28.06.2018, GZ: 496/18, zustimmen und die vorliegende Verordnung über die Auflassung von öffentlichem Gut beschließen.

Einstimmiger Beschluss

Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig nimmt wieder an der Sitzung teil.

- g) Nutzung von öffentlichem Gut der Marktgemeinde Maria Saal, Parz. Nr. 1920/1, KG Maria Saal, Ansuchen OKET Besitz- und Vermietungs GmbH, GF Thomas Holzer, Mageregger Straße 63/1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, vom 24.07.2018

Antrag des Referenten Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge der OKET Besitz- & Vermietungs GmbH, GF Herrn Thomas Holzer, Mageregger Straße 63/1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, die Zustimmung für die Bauführung gemäß Einreichplan, Plannummer 1803_ein_003, vom 30.08.2018, für die Schaffung eines barrierefreien Zugangs, Änderung des Eingangsbereiches im EG und Zubau einer Terrasse im OG auf der Parzelle Nr. 1920/1, KG Maria Saal, öffentliches Gut der Marktgemeinde Maria Saal, erteilen. Für die zusätzliche Inanspruchnahme von 4 m² von öffentlichem Gut wird eine Vorschreibung laut der Gebrauchsabgabenverordnung vom 14.07.2010, Zahl: 004-2/2010/GR, erfolgen.

Einstimmiger Beschluss