



Marktgemeinde Maria Saal

9063 Maria Saal, Am Platzl 7

Tel. 04223/2214, Telefax: 04223/2214-23

www.maria-saal.gv.at - E-mail: maria-saal@ktn.gde.at

004-1/2/2018/GR

NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des **Gemeinderates** am

Donnerstag, 09. August 2018, um 18:00 Uhr,

im Marktgemeindeamt Maria Saal, Sitzungssaal, 9063 Maria Saal, Am Platzl 7.

I. Öffentlicher Teil:

Fragestunde

TAGESORDNUNG:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bestellung von Protokollfertigern
3. Bericht des Bürgermeisters, diverse Beschlüsse
 - a) Bearbeitung der pauschalierten Orts- und Nächtigungstaxe
4. Angelegenheiten des Ausschusses für die Kontrolle der Gebarung
5. Bericht des Finanzreferenten, diverse Beschlüsse
 - a) 1. NVA 2018
 - b) Mittelfristiger Investitionsplan 2018 bis 2022
 - c) Schreiben vom Amt der Kärntner Landesregierung, Wirtschaftliche Gemeindeaufsicht, Stellungnahme Budgetsituation
 - d) Wirtschaftshof Maria Saal, Leasing Fiat Talento
6. Bericht der Referenten für Angelegenheiten der Abfallbeseitigung (Müll), Umweltschutz, Orts- und Regionalentwicklung, Friedhof und Zivilschutz, diverse Beschlüsse
 - a) Bericht der Referenten
 - b) Bericht des Ausschussobmannes
 - c) Änderung des Flächenwidmungsplanes

7. Bericht des Referenten für Angelegenheiten der Land- und Forstwirtschaft, Gewerbe und Wirtschaft, diverse Beschlüsse
 - a) Bericht des Referenten

8. Bericht der Referenten für Angelegenheiten der Familie, Kindergarten, Schule, Hort, Soziales, Gesundheit und Jugend, Sport, Integration, Kultur und Tourismus, diverse Beschlüsse
 - a) Bericht der Referenten
 - b) Bericht des Ausschussobmannes
 - c) Betreuungstarife Hort Maria Saal
 - d) Betreuungstarife Ganztagschule
 - e) Weiterverwendung von Michael Hlavka als Leiter des Offenen Jugendzentrums Maria Saal

9. Bericht des Referenten für Angelegenheiten der Straße, Bau-, Wohn- und Siedlungswesen, Wasser, Abwasserbeseitigungs- und Kanalangelegenheiten, diverse Beschlüsse
 - a) Bericht des Referenten
 - b) Bericht des Ausschussobmannes
 - c) Flurbereinigungsverfahren der „Agrargemeinschaft Ortschaft Arndorf“ durch die Agrarbehörde Kärnten, Grundsatzbeschlüsse für Auflassung von öffentlichem Gut Teilbereich, Parz. Nr. 1873/4, KG Maria Saal
 - d) Mappenberichtigung Parz. Nr. 1223/2, .73/2, 1949, 1920/5, alle KG Maria Saal, Verordnung über die Auflassung von öffentlichem Gut
 - e) Aufschließung Kollitsch, Übernahme der Wegparzelle 183/19, KG Kading, in das öffentliche Gut
 - f) Ansuchen um Ankauf eines öffentlichen Straßengrundstückes Parz. Nr. 100/9, KG St. Michael am Zollfeld, Verordnung über Auflassung von öffentlichem Gut
 - g) Christian Leyfert, Ansuchen um Benützung des Öffentlichen Gutes Parz. Nr. 1854, KG Maria Saal
 - h) WVA Maria Saal BA 25 Visualisierung, Vergabe
 - i) WVA Maria Saal BA 21 Aufschließung Kollitsch, K-WWF-Darlehen, Unterfertigung Schuldschein
 - j) ABA Maria Saal BA 19 Aufschließung Kollitsch, K-WWF-Darlehen, Unterfertigung Schuldschein
 - k) Verpflichtungserklärung Instandhaltungen
 - l) Nachtrag zum Tauschvertrag zwischen dem Collegiatkapitel und der Dechantei Maria Saal und der Marktgemeinde Maria Saal vom 10.08.2016, 17.08.2016 und 22.11.2016
 - m) OKET, Ansuchen um Nutzung von öffentlichem Gut

II. Nicht öffentlicher Teil:

10. Personalangelegenheiten

Anwesend:

1. Bgm. Anton Schmidt – im Hause;
2. 1. Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig, Winklern 8, 9063 Maria Saal;
3. GR Josef Aberger, Kuchling 4, 9063 Maria Saal; **entschuldigt**,
Ersatz: EGR Ing. Josef Schweiger, Hauptstraße 11, 9063 Maria Saal;
4. GRⁱⁿ Erna Kronawetter, Dellach 6, 9063 Maria Saal;
5. GR Kurt Vintler, St. Michael am Zollfeld 3, 9063 Maria Saal; **entschuldigt**,
Ersatz: EGR Ing. Paul Knafel, Hauptstraße 31, 9063 Maria Saal;
6. GR Ing. Gert Jahn, Kuchling 9, 9063 Maria Saal; **entschuldigt**,
Ersatz: EGR Ernst Ruhdorfer, Kuchling 1, 9063 Maria Saal;
7. GR Thomas Jordan, Hart 2, 9063 Maria Saal;
8. GRⁱⁿ Erika Tolazzi, Walddorf 10, 9020 Klagenfurt;
9. GR Michael Schmid, Ratzendorf 11a, 9063 Maria Saal;

10. 2. Vzbgm. Franz Pfaller, Wrießnitz 52, 9063 Maria Saal;
11. GR Peter Pucker, Josef Schmid Straße 9, 9063 Maria Saal;
12. GR Mag. Hans Jörg Zwischenberger, Dellach 26, 9063 Maria Saal; **entschuldigt**,
Ersatz: EGR Herta Gross, Rudolf Lenthe Straße 5, 9063 Maria Saal;
13. GRⁱⁿ Mag^a. Bronwen Arbeiter-Weyrer, Bakk., Sonnenweg 9, 9063 Maria Saal;
14. GR Ing. Karsten Steiner, Lindenweg 25, 9063 Maria Saal;
15. GR Mag. Stefan Wakonig, Hangweg 18, 9063 Maria Saal;
16. GR Walter Zettinig, Wutschein 38, 9063 Maria Saal; **entschuldigt**,
Ersatz: EGR Erich Stark, St. Michael am Zollfeld 56, 9063 Maria Saal;

17. GVⁱⁿ Mag^a. Ulrike Turrini-Hammerschlag, Thurn 1, 9063 Maria Saal;
18. GR Mag. Heinz Christian Hammerschlag, Bischofweg 2, 9063 Maria Saal;
19. GRⁱⁿ Nina Vasold, Brückenweg 12, 9063 Maria Saal;
20. GR Mag. Johann Jordan, Am Sonnenhang 19, 9063 Maria Saal;

21. GV Josef Krammer, Bergl 1, 9063 Maria Saal;
22. GR DI Dieter Fleißner, Zollfeld 23, 9063 Maria Saal;
23. GR Eduard Ruckhofer, Poppichl 2, 9061 Wölfnitz;

FVⁱⁿ Mag.^a Sarah Jannach, zu TOP 5

Schriftführer: Niederschrift und Reinschrift: Ingrid Müller

Für den Inhalt verantwortlich:

AL Walter Zettinig, gem. § 45 Abs. 1, K-AGO i.d.g.F.

Hinweis: Diese Niederschrift enthält zu den einzelnen Tagesordnungspunkten die gestellten Anträge, die Abstimmungsergebnisse und die zur Beschlussfassung wesentlichen, dem Sinne nach wiedergegebenen Diskussionsbeiträge bzw. wörtlich geforderten Zitierungen.

I. Öffentlicher Teil:

Fragestunde:

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister Anton Schmidt begrüßt die erschienenen Gemeinderatsmitglieder, den AL Walter Zettinig, die FVⁱⁿ Mag.^a Sarah Jannach, die Schriftführerin Ingrid Müller sowie die Zuhörer und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

2. Bestellung von Protokollfertigern

Zu Protokollfertigern gem. § 45 Abs. 4 K-AGO werden **GRⁱⁿ Mag^a. Bronwen Arbeiter-Weyrer, Bakk.** und der **GRⁱⁿ Nina Vasold** vom Bürgermeister bestellt.

3. Bericht des Bürgermeisters, diverse Beschlüsse

a) Bearbeitung der pauschalierten Orts- und Nächtigungstaxe

Antrag des Bürgermeisters Anton Schmidt an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den Abschluss einer Vereinbarung über die Bearbeitung der pauschalierten Orts- und Nächtigungstaxe zwischen der Verwaltungsgemeinschaft Klagenfurt, Sitz: Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt-Land, Völkermarkter Ring 19, 9010 Klagenfurt am Wörthersee, und der Marktgemeinde Maria Saal beschließen.

Einstimmiger Beschluss

Weiters berichtet der Bürgermeister über die Breitbandinitiative. Die Unterlagen kommen als Beilage zum Sitzungsprotokoll.

Weiters berichtet der Bürgermeister über die derzeitige Trinkwassersituation und über den Hochwasserschutz Pörschacher Bach.

4. Angelegenheiten des Ausschusses für die Kontrolle der Gebarung

a) Bericht des Ausschussobmannes

Der Ausschussobmann GR DI Dieter Fleißner berichtet über die am 23.06.2018 stattgefundene Kontrollausschusssitzung.

Antrag des Kontrollausschussobmanns GR DI Dieter Fleißner an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge der Bilanz 2017 der Maria Saal Beteiligungs- und Infrastruktur Ges.m.b.H. zustimmen und dem GF GR Peter Pucker die Entlastung erteilen.

Einstimmiger Beschluss

5. Bericht des Finanzreferenten, diverse Beschlüsse

a) 1. NVA 2018

Frau FVⁱⁿ Mag. Sarah Jannach erläutert dem Gemeinderat den 1. NVA 2018.

ENTWURF VERORDNUNG

des Gemeinderates vom **09.08.2018, ZI. 004-1/2/2018/GR**, über die Feststellung des **1. Nachtragsvoranschlags 2018**.

Gemäß § 88 K-AGO, LGBl.Nr. 66/1998 idgF, wird der Voranschlag der Gemeinde nach der Verordnung des Gemeinderates vom 19.12.2017, ZI. 004-1/4/2017/GR, im Sinne der Anlage(n) abgeändert.

Der § 1 (Gesamtsummen) der Voranschlagsverordnung enthält folgende Fassung:

	<i>bisherige Gesamtsummen</i>	<i>erweitert/gekürzt um</i>	<i>Gesamtsummen</i>
<i>a) O. Voranschlag</i>	<i>Betrag</i>		
<i>Summe der Ausgaben</i>	<i>€ 7.782.500</i>	<i>€ 199.200</i>	<i>€ 7.981.700</i>
<i>Summe der Einnahmen</i>	<i>€ 7.782.500</i>	<i>€ 199.200</i>	<i>€ 7.981.700</i>
<i>Abgang</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

<i>b) AO. Voranschlag</i>	<i>Betrag</i>		
<i>Summe der Ausgaben</i>	<i>0</i>	<i>€ 986.800</i>	<i>€ 986.800</i>
<i>Summe der Einnahmen</i>	<i>0</i>	<i>€ 986.800</i>	<i>€ 986.800</i>

<i>c) Gesamtausgaben</i>	<i>€ 7.782.500</i>	<i>€ 1.186.000</i>	<i>€ 8.968.500</i>
<i>Gesamteinnahmen</i>	<i>€ 7.782.500</i>	<i>€ 1.186.000</i>	<i>€ 8.968.500</i>
<i>Gesamtabgang</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

Diskussion

Antrag des Referenten Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den 1. Nachtragsvoranschlag 2018 wie vorgetragen beschließen.

Mehrheitsbeschluss 16/7
Grüne, FPÖ dagegen

b) Mittelfristiger Investitionsplan 2018 bis 2022

Frau FVⁱⁿ Mag^a. Sarah Jannach erläutert dem Gemeindevorstand den Mittelfristigen Investitionsplan 2018 bis 2022.

Mittelfristige Investitionsplanung 2018 - 2022

Einsatz von BZ-Mitteln innerhalb des Rahmens (fix verplant)

Jahr	2018	2019	2020	2021	2022 ff	Anmerkung
Jährlicher BZ-Rahmen	268.000	268.000	268.000	268.000	268.000	
Freier BZ-Rahmen	-	40.200	40.200	40.200	40.200	
BZ-Bindung ab 2017 (85%)	-	227.800	227.800	227.800	227.800	
BZ frei zur Bindung	-	-	-	900	24.800	
Hauptplatz Maria Saal	80.000	85.000	85.000	85.000	85.000	bis 2023
Haus des Kindes	62.300	62.300	62.300	62.300	62.300	bis 2029
Beleuchtungsinitiative 1	40.000	40.000	40.000	-	-	Ende 2020
Flächenwidmungsplan	45.400	-	-	-	-	Ende 2018
Ortskerngestaltung Hauptplatz	-	-	-	23.700	-	Ende 2021
Hochwasserschutz Glan	-	-	-	15.000	15.000	2021-2023 je 15000
Tilgung Reg.Fonds Darlehen (Neubau Kuchlinger Brücke)	20.600	20.600	20.600	20.600	20.600	Ende 2022
Sanierung Winklerner Straße	19.700	-	-	-	-	Ende 2018
Tilgung Reg.Fonds Darlehen (Sanierung Winklerner Straße) ges. € 100.300	-	19.900	19.900	20.300	20.100	bis 2023
Summe	268.000	227.800	227.800	226.900	203.000	

Antrag des Referenten Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Mittelfristige Investitionsplanung 2018 – 2022 wie vorgetragen beschließen.

Einstimmiger Beschluss

c) Schreiben vom Amt der Kärntner Landesregierung, Wirtschaftliche Gemeindeaufsicht, Stellungnahme Budgetsituation

Der Finanzreferent verliest das Schreiben vom Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 3 Gemeinden und Raumordnung, Unterabteilung Wirtschaftliche Gemeindeaufsicht und Fondsmanagement, Zahl: 03-KL-32-5/3-2018 vom 04.07.2018. Am 07.08.2018 fand eine Besprechung in der Abteilung 3 zu diesem Thema statt.

Der Amtsleiter Walter Zettinig weist den Gemeinderat darauf hin, dass die vom Amt der Kärntner Landesregierung im Schreiben vom 04.07.2018, Zahl: 03-KL-32-5/3-2018, geforderten Gegenmaßnahmen striktest einzuhalten sind.

Antrag des Referenten Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass bis zur Ausfinanzierung der bestehenden Vorhaben (voraussichtlich bis zum Jahr 2020) keine neuen Kommunalprojekte in Angriff genommen werden dürfen.

Einstimmiger Beschluss

d) Wirtschaftshof Maria Saal, Leasing Fiat Talento

Für die Anschaffung eines FIAT Talento auf Leasingbasis für den Wirtschaftshof liegt ein Vergabevorschlag der Firma DIE FINANZDIENSTLEISTER, Feschnigstraße 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, vor. Als Bestbieter wurde die Volksbank Kärnten Süd Leasing GmbH, Hauptplatz 8, 9170 Ferlach, ermittelt.

Antrag des Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den Ankauf eines Fiat Talento Personentransporter L2 Panorama 3,0T 1.6 EcoJet 125 Executive laut Leasingangebot vom 04.07.2018 von der Volksbank Kärnten Süd Leasing GmbH, Hauptplatz 8, 9170 Ferlach, mit einer Laufzeit von 54 Monaten und einer monatlichen Leasingrate in der Höhe von EUR 294,82 brutto beschließen.

Einstimmiger Beschluss

6. Angelegenheiten der Abfallbeseitigung (Müll), Umweltschutz, Orts- und Regionalentwicklung, Friedhof und Zivilschutz, diverse Beschlüsse

a) Bericht der Referenten

Der Referent Vzbgm. Franz Pfaller berichtet über den Neukauf der Registrierkasse für das APSZ und die mangelnde Zahlungsmoral mancher Bürger für die kostenpflichtige Müllentsorgung im APSZ.

b) Bericht des Ausschussobmannes

Die Ausschussobfrau GRⁱⁿ Nina Vasold berichtet über die am 20.06.2018 stattgefundene Ausschusssitzung.

c) Änderung des Flächenwidmungsplanes

Leyfert, Wrießnitz:

07/2010 Umwidmung des Grundstückes Parz. Nr. 358/1 z.T., KG Karnburg (72125), von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Wohngebiet (2.770 m²)

Die positive Vorprüfung (mit Auflagen) vom Amt der Kärntner Landesregierung, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, liegt vor.

Die Kundmachung Zahl: 0313/33/2/10 wurde vom 05.11.2010 bis einschließlich 03.12.2010 kundgemacht und es wurden keine Einwendungen eingebracht.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge dem Umwidmungsansuchen 07/2010, Grundstück Parz. Nr. 358/1 z.T., KG Karnburg (72125), von Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche; Ödland in Bauland – Wohngebiet im Gesamtmaß von 2.770 m² die Zustimmung erteilen und gleichzeitig die Vereinbarung für die Sicherheit der widmungsgemäßen Verwendung und Sicherstellung der Bebauungsverpflichtung innerhalb von fünf Jahren und die Vereinbarung über den Ersatz von sämtlichen Aufschließungskosten beschließen.

Einstimmiger Beschluss

7. Angelegenheiten der Land- und Forstwirtschaft, Gewerbe und Wirtschaft, diverse Beschlüsse

a) Bericht des Referenten

Der Referent Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig verzichtet auf seinen Bericht.

8. Angelegenheiten der Familie, Kindergarten, Schule, Hort, Soziales, Gesundheit und Jugend, Sport, Integration, Kultur und Tourismus, diverse Beschlüsse

a) Bericht der Referenten

Der Bürgermeister berichtet über die geplante Einrichtung einer dritten provisorischen Gruppe in der Ganztagschule.

b) Bericht des Ausschussobmannes

Der Bericht des Ausschussobmanns entfällt, da er nicht anwesend ist.

c) Betreuungstarife Hort Maria Saal

Vom Hilfswerk Kärnten liegt für das Betreuungsjahr 2018/2019 im Hort nachstehender Tarifvorschlag vor:

Hort Maria Saal Sommerbetreuung 5 Tage/Woche bis 16:00 Uhr	EUR	138,00
Hort Maria Saal Sommerbetreuung 5 Tage/Woche bis 17:00 Uhr	EUR	146,30
Hort Maria Saal 5 Tage/Woche bis 16:00 Uhr inkl. Mittagessen exkl. Jause	EUR	187,40
Hort Maria Saal 5 Tage/Woche bis 17:00 Uhr inkl. Mittagessen und Jause	EUR	198,40
Hort Maria Saal Bastelgeld monatlich	EUR	3,20

Antrag des Referenten Bürgermeister Anton Schmidt an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge dem Tarifvorschlag des Hilfswerks Kärnten für den Hort Maria Saal für das Betreuungsjahr 2018/2019 zustimmen.

Einstimmiger Beschluss

d) Betreuungstarif Ganztagschule

Die Betreuungstarife für die Ganztagschule werden analog zum Tarifvorschlag für den Hort Maria Saal des Hilfswerks Kärnten angepasst.

Zahl: 250-1/2018/GTS

ENTWURF VERORDNUNG

des Gemeinderates der Marktgemeinde Maria Saal vom 09.08.2018, Zahl.: 004-1/2/2018/GR, mit welcher die Beiträge für die Betreuung und Verpflegung im Rahmen der Ganztagschule festgelegt werden

Auf Grundlage des § 5 Absatz (3) des Schulorganisationsgesetz BGBl. Nr. 242/1962, zuletzt geändert durch BGBl. I Nr. 35/2018, in Verbindung mit § 68 Absatz (1a) des Kärntner Schulgesetz – K-SchG, LGBl. 58/2000, zuletzt geändert durch LGBl. 70/2017, wird verordnet:

§1

a.) Für den Besuch des Betreuungsteils der Ganztagschule an der Volksschule Maria Saal wird ein Beitrag erhoben.

Die Höhe des Betreuungsbeitrages für einen 5-tägigen Besuch beläuft sich monatlich auf EUR 92,40 bis 16:00 Uhr, und EUR 103,40 bis 17:00 Uhr und ist für den Zeitraum von September bis Juni in gleichbleibender Höhe einzuheben. Das Gesetz bietet die Möglichkeit die schulische Tagesbetreuung zwischen einem und fünf Tagen in Anspruch zu nehmen.

b.) Für die Verpflegung **und** Betreuung werden monatlich nachstehende Beiträge in Euro eingehoben:

	1-tägiger Besuch	2-tägiger Besuch	3-tägiger Besuch	4-tägiger Besuch	5-tägiger Besuch
Verpflegungsbeitrag	19,00	38,00	57,00	76,00	95,00
Betreuung bis 16:00 Uhr	27,30	36,10	54,60	71,60	92,40
Gesamt	46,30	74,10	111,60	147,60	187,40
Betreuung bis 17:00 Uhr	30,40	40,20	60,80	80,40	103,40
Gesamt	49,40	78,20	117,80	156,40	198,40

Der Betreuungsbeitrag und der Verpflegungsbeitrag sind monatlich im Voraus bis spätestens zum 05. des betreffenden Monats mittels Zahlschein oder Bankeinzug zu bezahlen.

Der Arbeitsmittelanteil und -beitrag beträgt pro Semester EUR 15,00 und wird jeweils im Oktober und März zur Vorschreibung gebracht.

§2

Diese Verordnung tritt mit 01. September 2018 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung vom 26.04.2017, Zahl: 250-1/2018/STB, außer Kraft.

Antrag des Bürgermeisters Anton Schmidt an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die im Entwurf vorliegende Verordnung über Beiträge für die Betreuung und Verpflegung im Rahmen der Ganztagschule, vorbehaltlich der Genehmigung der Gemeindeaufsichtsbehörde, beschließen.

Einstimmiger Beschluss

e) Weiterverwaltung von Michael Hlavka als Leiter des Offenen Jugendzentrums Maria Saal

Mit Schreiben vom 24.07.2018 ersucht die Stiftspfarr Maria Saal um Weiterverwendung von Michael Hlavka als Leiter des Offenen Jugendzentrums Maria Saal um ein weiteres Jahr.

Vzbgm. Ing. Klaus Poscharnig: Ich schlage vor, den Beschäftigungsvertrag nicht zu verlängern. Dies ist eine der ersten Sparmaßnahmen.

9. Angelegenheiten der Straße, Bau-, Wohn- und Siedlungswesen, Wasser, Abwasserbeseitigungs- und Kanalangelegenheiten, diverse Beschlüsse

a) Bericht des Referenten

Der Referent Vzbgm. Franz Pfaller berichtet über die Fertigstellung des Hochwasserschutzes Glan/Karnburg, die Zufahrt und Einzäunung Dechantquelle I.

b) Bericht des Ausschussobmannes

Da der Ausschussobmann GR Ing. Gert Jahn nicht anwesend ist, entfällt der Bericht.

c) Flurbereinigungsverfahren der „Agrargemeinschaft Ortschaft Arndorf“ durch die Agrarbehörde Kärnten, Grundsatzbeschlüsse für Auflassung von öffentlichem Gut Teilbereich, Parz. Nr. 1873/4, KG Maria Saal

Im Zuge des Flurbereinigungsverfahren der „Agrargemeinschaft Ortschaft Arndorf“ der Agrarbehörde Kärnten könnten die Abtretungen vom öffentlichen Weggrundstück Parz.Nr. 1873/4, KG Maria Saal, an die angrenzenden Liegenschaften der Herrn Franz Rauter und Herrn Mag. Gerhard Aichwalder miterledigt werden.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Auflassung des Trennstückes im Ausmaß von 42 m², der Wegparzelle 1873/4, KG Maria Saal, öffentliches Gut der Marktgemeinde Maria Saal, zugunsten Herrn Franz Rauter, Arndorf 10, 9063 Maria Saal, zum Preis von EUR 20,00/m², gemäß dem Entwurf der Agrarbehörde Kärnten, GZ: 10-ABK-FB-377, grundsätzlich beschließen.

Einstimmiger Beschluss

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Auflassung des Trennstückes im Ausmaß von 94 m², der Wegparzelle 1873/4, KG Maria Saal, öffentliches Gut der Marktgemeinde Maria Saal, zugunsten Herrn Mag. Gerhard Aichwalder, Arndorf 8, 9063 Maria Saal, zum Preis von EUR 20,00/m², gemäß dem Entwurf der Agrarbehörde Kärnten, GZ: 10-ABK-FB-377, grundsätzlich beschließen.

Einstimmiger Beschluss

d) Mappenberichtigung Parz. Nr. 1223/2, 73/2, 1949, 1920/5, alle KG Maria Saal, Verordnung über die Auflassung von öffentlichem Gut

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge der Teilung laut Vermessungsurkunde der Launoy – Santer Ziviltechniker – GmbH für Vermessungswesen, Krumpendorfer Straße 1, 9062 Moosburg, vom 29.3.2018, GZ: K1635/18, zustimmen und die vorliegende Verordnung über die Auflassung von öffentlichem Gut beschließen.

Einstimmiger Beschluss

e) Aufschließung Kollitsch, Übernahme der Wegparzelle 183/19, Kading, in das öffentliche Gut

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die vorliegende Verordnung über die Übernahme der Wegparzelle Nr. 183/19, KG Kading (72124), im Ausmaß von 2.337 m², Aufschließung Kollitsch, in das öffentliche Gut beschließen.

Einstimmiger Beschluss

f) Ansuchen um Ankauf eines öffentlichen Straßengrundstückes Parz. Nr. 100/9, KG St. Michael am Zollfeld, Verordnung über Auflassung von öffentlichem Gut

Mit Schreiben vom 5.12.2017 ersucht Familie Adolf und Rosemarie Oschischnig, St. Michael am Zollfeld 36, 9063 Maria Saal, um Ankauf von 2 m² der Parz.Nr. 100/9, KG St. Michael am Zollfeld, öffentliches Gut der Marktgemeinde Maria Saal.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge der Teilung laut Vermessungsurkunde des Dipl.-Ing. Walter Sammer, 8.-Mai-Straße 47/2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, vom 19.3.2018, GZ: 4379/18, zustimmen und die vorliegende Verordnung über die Auflassung von öffentlichem Gut beschließen. Als Kaufpreis werden pauschal EUR 100,00 festgelegt. (Widmung Verkehrsfläche)

Einstimmiger Beschluss

g) Christian Leyfert, Ansuchen um Benutzung des öffentlichen Gutes Parz. Nr. 1854, KG Maria Saal

Mit Schreiben vom 13.7.2018 ersucht Herr Christian Leyfert, Wrießnitz 24, 9063 Maria Saal, um Benützung des öffentlichen Gutes für die Errichtung einer Terrasse sowie der Aufstellung von Gästetischen.

Mit Beschluss des Gemeinderates vom 28.8.2017 wurde in diesem Bereich eine zukünftige erweiterte Inanspruchnahme des öffentlichen Gutes durch bauliche Maßnahmen ausgeschlossen.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge Herrn Christian Leyfert, Wrießnitz 24, 9063 Maria Saal, die Zustimmung für die Errichtung einer Terrasse aus Holz mit den Ausmaßen von ca. 2,1 x 3,0 m auf der Parz.Nr. 1854, KG Maria Saal, öffentliches Gut der Marktgemeinde Maria Saal, nicht erteilen. Die errichteten Teile sind unverzüglich zu entfernen.

Einstimmiger Beschluss

h) WVA Maria Saal BA 25 Visualisierung, Vergabe

Für die Umrüstung der 5 Pump/Hochbehälterstationen auf eine neue Visualisierung liegt ein Vergabevorschlag der Betriebsleitung vor. Es wurde vorgeschlagen, den Auftrag für die Arbeiten zur WVA Maria Saal BA 25, Visualisierung WVA Maria Saal an die Firma XYLEM Water Solutions zu vergeben. Die PDF-Dokumentation wird nach Projektende am Gemeindeamt liegen. Der Bediener muss sich mit der Visualisierung beschäftigen und muss über das gesamte Netz Kenntnisse haben. Die Finanzierung ist über den WVA BA 25 gegeben.

Antrag des Referenten Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge den Auftrag für die Arbeiten zur WVA Maria Saal BA 25, Visualisierung WVA Maria Saal an die Firma XYLEM Water Solutions Austria GmbH, Haidestraße 41, 4600 Wels mit einer Gesamtvergabennettosumme von EUR 50.025,00 zu vergeben.

Einstimmiger Beschluss

i) WVA Maria Saal BA 21 Aufschließung Kollitsch, K-WWF-Darlehen, Unterfertigung
Schuldschein

Antrag des Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Unterzeichnung des Schuldscheins des Kärntner Wasserwirtschaftsfonds, für die WVA Maria Saal, BA 21, Zahl: 08-SWW-4/7-2018, beschließen.

Einstimmiger Beschluss

j) ABA Maria Saal BA 19 Aufschließung Kollitsch, K-WWF-Darlehen, Unterfertigung
Schuldschein

Antrag des Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Unterzeichnung des Schuldscheins des Kärntner Wasserwirtschaftsfonds, für die ABA Maria Saal, BA 19, Zahl: 08-SWW-5/4-2018, beschließen.

Einstimmiger Beschluss

k) Verpflichtungserklärung Instandhaltung

Die vorliegende Verpflichtungserklärung vom Amt der Kärntner Landesregierung, Abteilung 8 Wasserwirtschaft, zur Instandhaltung der Gewässer in der Marktgemeinde Maria Saal, EDV-Kennzahl 2P 002 118. Der Drittelanteil der Marktgemeinde Maria Saal (Rest zu je einem Drittel Bund und Land) beläuft sich auf EUR 14.000,00.

Antrag des Vzbgm. Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Unterzeichnung der vorliegenden Verpflichtungserklärung für Instandhaltungen gemäß WBFG beschließen.

Einstimmiger Beschluss

l) Nachtrag zum Tauschvertrag zwischen dem Collegiatkapitel und der Dechantei Maria Saal und der Marktgemeinde Maria Saal vom 10.08.2016, 17.08.2016 und 22.11.2016

Im Nachtrag zum Tauschvertrag zwischen dem Collegiatkapitel und der Dechantei Maria Saal und der Marktgemeinde Maria Saal müssen zwei weitere Absätze eingefügt werden, da die Marktgemeinde Maria Saal sowohl als Verwalterin des öffentlichen Gutes als auch als Eigentümerin auftritt.

Antrag des Referenten Franz Pfaller an den Gemeinderat:

Der Gemeinderat möge die Unterzeichnung des Nachtrags zum Tauschvertrag zwischen dem Collegiatkapitel und der Dechantei Maria Saal und der Marktgemeinde Maria Saal beschließen.

Einstimmiger Beschluss

m) OKET, Ansuchen um Nutzung von öffentlichem Gut

Mit Schreiben vom 23.07.2018 sucht Herr Thomas Holzer, Firma OKET Besitz- & Vermietungs GmbH, Mageregger Straße 63/1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, um Zustimmung für die Nutzung von öffentlichem Grund für die Errichtung einer Rampe als barrierefreien Zugang zu neugestalteten Polizeieinspektion und die Umgestaltung des bestehenden Eingangsbereiches samt Nutzung des Flachdaches als Terrasse an.

Da die angeforderten geänderten Unterlagen noch nicht vorliegen, kann heute kein Beschluss gefasst werden.

II. Nicht öffentlicher Teil

Der Bürgermeister Anton Schmidt schließt die Sitzung um 20:18 Uhr.

1. Protokollfertigerin:

2. Protokollfertigerin:

GRⁱⁿ Mag^a. Bronwen Arbeiter-Weyrer,
Bakk.

GRⁱⁿ Nina Vasold

Die Schriftführerin:

Der Bürgermeister:

Ingrid Müller

Anton Schmidt